

# Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Smolensko g.

PATALPŲ NUOMA

580 - 580 €

7 € už m<sup>2</sup>



**Igoris Petrovas**  
NT ekspertas

+370 603 00777

igoris.petrovas@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

IŠNUOMOJAMOS 87 m<sup>2</sup> biuro/prekybinės patalpos Smolensko g. ir Kauno g. sankirtoje, Naujamiestyje, Vilniuje. Gerai įrengtos patalpos yra antrame pastato aukšte (iš dviejų). Patalpos turi du įėjimus - vieną iš Smolensko g. pusės, kitą atskirą - iš kiemo pusės. Patalpose viena didelė erdvė, atskiras kabinetas, plius virtuvėlė su tualetu. Patalpos yra priešais PC "MAXIMA", šalia pagrindinis "MAXIMA" ofisas. Šalia labai judri Kauno g., kur nuolat didelis automobilių ir žmonių srautas.

Galimybė nuomotis patalpas su esančiais biuro baldais. Patalpose yra kondicionierius, signalizacija ir internetas. Patalpose įrengtas reguliuojamas (nedarbo laiku ir naktį automatiškai sumažinamas) dujinis šildymas, kas generuoja labai nedidelius kaštus. Patalpose yra įvestas trifazis.

Ant pastato fasado galima lauko reklama.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH493739](http://www.ober-haus.lt/OH493739)

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	87.05 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Kita
Kambarių skaičius	2
Aukštas	1 iš 2
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH493739">ober-haus.lt/OH493739</a>

