

# Patalpų nuoma

Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Ukmergės g.



Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	177.51 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos
Aukštas	1 iš
Kaina	2 485 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	14 EUR

IŠNUOMOJAMOS KOMERCINĖS PATALPOS UKMERGĖS G., FABIJONIŠKĖSE 177,51m<sup>2</sup> ploto stačiakampio formos patalpos "Ukmerge 283" verslo centro 1-ame aukšte: šalia judrios gatvės, puikiai matoma vieta, patogus privažiavimas; du atskiri įėjimai į pastatą; pagrindinis – iš Ukmergės g. pusės, kitas – iš S. Nėries g. pusės; vitrininiai langai su metalinėmis žaliuzėmis iš vidinės pusės; apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija; sumontuoti LED šviestuvai; oro vėdinimo bei kondicionavimo sistema; atskiri vandens ir elektros skaitikliai; patalpose yra atskiras san. mazgas; centrinis šildymas. Labiausiai tinkamos prekybos, paslaugų, kūrybinės srities veiklai. Yra galimybė išsinuomoti 114m<sup>2</sup> bei 61m<sup>2</sup> ploto biurus tame pačiame pastate. Nemokamas automobilių parkavimas prieš pastatą bei gretimose gatvėse; patraukli vieta verslui, šalia įsikūrusios žinomos prekybinės įmonės; pageidaujamas nuomos sutarties laikotarpis – nuo 36 mėn.; gal...

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH490153>



**Petras Jukna**  
NT ekspertas

+370 687 40 466

+370 5 210 9725

petras.jukna@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius