

# Patalpų nuoma

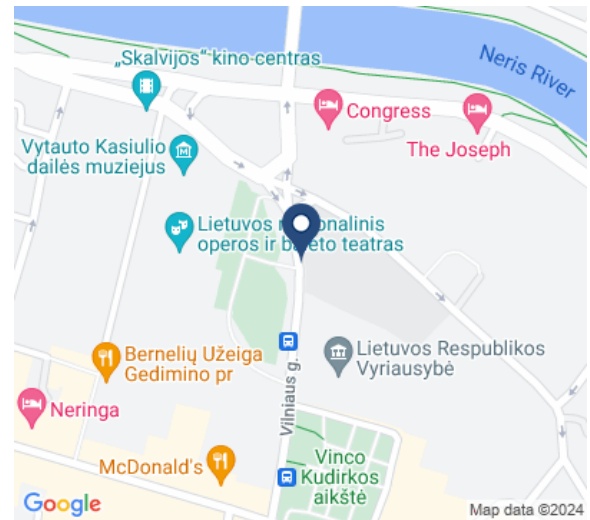
Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Kęstučio g.



Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	208.00 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Biuro patalpos
Aukštas	3 iš
Kaina	3 120 - 3 120 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	15 EUR

**IŠNUOMOJAMOS BIURO PATALPOS:-** Adresas - Kęstučio g. 59 Vilnius (Žvėrynas);- Vieta - Marentos verslo centras;- Nuomojamas plotas (bus tikslinamas po patalpų įrengimo) - ~208 kv. m ir ~297 kv. m arba abu plotai ~ 505 kv. m;- Aukštas - 3 iš 4;- Kaina - 15.00 EUR/kv. m/mėn + PVM (nuomotojas įrengia/atnaujina patalpas pagal nuomotojo standartą ir nuomininko poreikius);Įrengimas pagal nuomotojo standartą, apima:\* Lubų keitimą - pakabinamos lubos;\* Sienų dažymą/petrvarų įrengimą - modulinės pertvaros;\* Grindų dangos atnaujinimą - kiliminė danga;\* San. mazgai - bendro naudojimo;\* Biurų patalpose yra priešgaisrinės signalizacija;\* Biurų patalpose išvedžiotas kompiuterinis tinklas ir elektra;\* Įrengta kondicionavimo ir vėdinimo sistema.- Parkavimas - prie 208 kv.m biuro priskiriamos 6-7, prie 297 kv. m biuro priskiriamos 8-9 parkavimo vietos, požeminėje parkavimo aikštelėje, abiem biurams suteiki...

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH489608>



**Erika Šukytė**  
NT ekspertas

+370 659 11 199

+370 5 250 7400

erika.sukyte@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius