







# Parduodamos patalpos

Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Bebrų g.



 Objektų tipas	Parduodamos patalpos
 Plotas	103.09 m <sup>2</sup>
 Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Medicinos/sveikatos priežiūra
 Aukštai	1 iš
 Kaina	259 000 EUR
 Kaina už m <sup>2</sup>	2 512 EUR

Parduodamos 103,09 m<sup>2</sup> komercinės patalpos Bebrų g. Žvėryne. Patalpos yra ramioje ir prestižinėje Žvėryno gatvės atkarpoje, aplinkiniuose patalpose įsikūrusios advokatų ir notarų niurai, odontologijos klinikos ir pan. Patalpos išsidėsčiusios cokoliniame aukšte su vitrininiais langais ir atskiru įėjimu. Prieš patalpas yra lauko terasa, kuri dalinamasi su greta esančiomis patalpomis. Patalpos šildomos oras-oras sistema, ekonomišką patalpų eksploatavimą. Patalpose įrengta oro kondicionavimo ir vėdinimo sistema. Patalpose yra atskirtos dvi didelės darbo erdvės, dvi uždaros patalpos, san. mazgas su dušo kabina ir virtuvėlė. Patalpose galima keisti visas vidines pertvaras ir persiplanuoti pagal savo poreikius. Automobilių parkavimas šalia patalpų esančioje gatvėje (geltona mokama zona). Pardavimo kaina - 259000 €....

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH480107>



**Rimantas Poznanskis**  
NT ekspertas

 +370 686 03 683

 +370 5 210 9710

 rimantas.poznanskis@oh.lt

 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius