

# Parduodamos patalpos

Šiaulių m. sav., Centras, Vilniaus g.



Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	5651.24 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos, Medicinos/sveikatos prižiūros, Biuro patalpos
Žemės plotas	40.07 a
Aukštas	1 iš
Kaina	2 000 000 EUR
Kaina už m <sup>2</sup>	354 EUR

PARDUODAMAS PREKYBOS CENTRAS UNI ŠIAULIŲ MIESTO CENTRE, VILNIAUS GATVĖJE, PRIE PAT PĖSČIŲJŲBULVARO!!!-----

----- Dideli pėsčiųjų srautai, šalia, miesto pagrindinė turgavietė, aplink koncentruojasi nemažai paslaugas teikiančių miesto įmonių. Prekybos centras dviejų aukštų, dalinai išnuomotas, gerai žinomas tarp miesto gyventojų. Į prekybos centrą patogiu patekti tiek pėsčiomis, tiek automobiliu bei viešuoju transportu. Visos miesto komunikacijos – elektra, vandentiekis. Šildymas iš centralizuotų miesto tinklų. Remiantis Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais, šioje teritorijoje yra galimybė išvystyti iki 8088 kv. m. ploto gyvenamuosius arba iki 10110 kv. m. komercinius pastatus. Profesionali pagalba parduodant, nuomoja...

Skaitykite plačiau: <https://www.ober-haus.lt/OH469666>



**Linas Juozaitis**  
NT ekspertas

+370 687 49 720

+370 41 39 90 63

linas.juozaitis@oh.lt