

# Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al.

PARDUODAMOS PATALPOS

730 000 €

1 832 € už m<sup>2</sup>



**Ričardas Klincaras**

NT ekspertas

☎ +370 606 04 614

✉ [ricardas.klincaras@oh.lt](mailto:ricardas.klincaras@oh.lt)

📍 M. K. Čiurlionio g. 103, 66161  
Druskininkai

## Apie šį turtą

Pačiame Druskininkų centre, Vilniaus alėjoje parduodamas komercinis pastatas su projektu trijų aukštų 1200kv.m. viešbučiui. Taip pat galima statyti ir poilsio apartamentus. Yra galiojantis leidimas statybai.

Įvažiavimas iš Šv. Jokūbo gatvės. Galimas elektros skydinės (adresu 11A) iškėlimas. Žemės nuoma/išpirkimas ir įrengimas požeminiam parkavimui.

### SKLYPAS:

Sklypo paskirtis - gamybos pramonės;

sklypo plotas – 10.44arai. nuoma iš valstybės iki 2102 01 22d.

Pastatas - Dirbtuvės - 398.58kv.m. 1972m.

### INŽINERINIAI TINKLAI:

Centrinis reguliuojamas miesto šildymas;

Vandentiekis ir nuotėkos prijungtos prie miesto tinklų

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH397556](http://www.ober-haus.lt/OH397556)

🏠	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
📏	Plotas	398.58 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Rekreacijos/turizmo, Paslaugos ir prekyba, Maitinimo, Biuro patalpos, Kita, Medicinos/sveikatos priežiūros
📏	Žemės plotas	10.44 a
📏	Aukštas	1 iš 1
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH397556">ober-haus.lt/OH397556</a>

