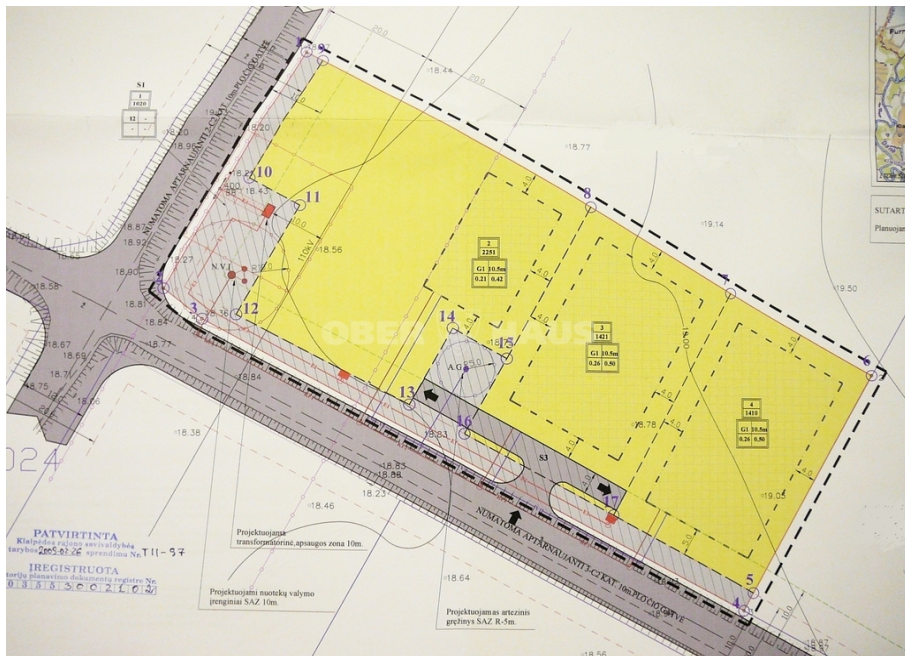


# Klaipėdos r. sav., Mazūriškių k., Stonės g.

SKLYPAI

**52 000 €**

**Audrius Purickas**  
NT ekspertas

- +370 684 75 518
- +370 46 30 07 32
- audrius.purickas@oh.lt
- S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turta

Parduodamas trijų sklypų projektas, individualių namų statybai Stonės g., Mazūriškių k., šalia Klaipėdos.

Projektą sudaro 3 sklypai gyvenamųjų namų statybai (plotai: 22,51 a, 14,21 a, 14,10 a) ir komunikacijų sklypas (10,2 a).

Privalomi reikalavimai sklypams:

- gyvenamoji teritorija, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai;
- leistinas statinių aukštis - 10,5 m;
- leistinas žemės sklypų užstatymo tankumas: didžiojo sklypo - 0,21, kitų - 0,26;
- leistinas žemės sklypų užstatymo intensyvumas: didžiojo sklypo - 0,42, kitų - 0,50.

Privažiavimas prie sklypo plačiu žvyruotu keliu, 850 m nuo asfaltuoto kelio į Radailius. Prie sankryžos yra miesto 26 maršruto, kuris prasideda Atgimimo aikštėje, autobuso stotelė.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH393761](http://www.ober-haus.lt/OH393761)

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai
Žemės plotas	60.00 a
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH393761">ober-haus.lt/OH393761</a>

