

Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Gynėjų g.

PATALPŲ NUOMA**3 198 €**14 € už m²**Rimantas Poznanskis**

NT ekspertas

- +370 686 03 683
- +370 5 210 9710
- rimantas.poznanskis@oh.lt
- Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Apie šį turtą

Išnuomojamos 228,48 kv.m. restorano patalpos Gynėjų g., Naujamiestis. Šiuose patalpose jau daug metų veikia restoranai, susiformavęs pastovių klientų srautas. Šios gatvės atkarpoje susikongregavę įvairių virtuvių ir stilių restoranai. Klientams mokamas ir patogus parkavimas prie patalpų. Netoliese yra daug įmonių bei valstybinių institucijų (Seimas, Lietuvos aukščiausiasis teismas, Lietuvos nacionalinė M. Mažvydo biblioteka, verslo centras "Vertas" ir pan.). Vasaros metu yra prie restorano patalpų įrengiama lauko kavinė-terasa. Yra visi leidimai restorano veiklai. Patalpų išsidėstymas: 162,93 kv.m. pirmame aukšte per kelis lygius ir 65,55 kv.m rūsyje. Rūsyje yra įrengtos virtuvės patalpos su atskiru įėjimu iš vidinio kiemo. Patalpose įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema, priešgaisrinė ir apsaugos sistemos, vaizdo stebėjimo kameros, dujų įvadai į virtuvės zoną, administracijos kabinetas. Nuomos k

Skaitykite plačiau: www.ober-haus.lt/OH380630

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	228.48 m ²
Pastato tipas	Maitinimo, Paslaugos ir prekyba, Rekreacijos/turizmo
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH380630

